БТБ КОНСАЛТИНГ ГРУПП

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЭРОПОРТ «ХРАБРОВО»

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности

за период с 01 января по 31 декабря 2024 года

Москва • 2025

Аудиторское заключение независимого аудитора

Единственному акционеру

Акционерного общества «Аэропорт «Храброво»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Аэропорт «Храброво» (далее – АО «Аэропорт «Храброво», ОГРН 1093925037931), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Аэропорт «Храброво» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или

условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Усов Сергей Александрович

Генеральный директор аудиторской организации, руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 21506049854)

Аудиторская организация

общество с ограниченной ответственностью «БТБ-консалтинг групп»

125581, г. Москва, ул. Ляпидевского, дом 16, эт. 1, пом. VII, ком 2

ОРНЗ 11606007508

Дата аудиторского заключения

«17» марта 2025 года

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Аэропорт "Храброво"**	по ОКПО	63204560		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3917505777		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

238300, Калининградская обл., Гурьевский р-н, Храброво п.

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту — ДА [V] НЕТ [ ]

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО "БТБ-консалтинг групп"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7743827587
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1117746678477

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	973	139	62
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	4 325 707	4 773 764	4 919 037
5200	в том числе: Основные средства в организации	11501	4 254 753	4 765 907	4 913 998
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
5242	Строительство объектов основных средств	11504	3 064	7 857	4 840
	Приобретение объектов основных средств	11505	-	-	199
5208	Права пользования активами	11506	64 390	-	-
5244	Периодические долговременные затраты по обслуживанию объектов ОС	11507	3 500	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	1 450 000	950 000	290 000
	Отложенные налоговые активы	1180	215 514	203 433	178 263
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 104	4 520	3 256
	в том числе: Расходы будущих периодов	11901	-	1 642	1 887
5512	Авансы выданные под капитальное строительство	11902	1 168	-	-
5505	Проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев	11903	5 717	2 878	1 369
5505	Дебиторская задолженность более 12 мес.	11904	219	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 999 298	5 931 856	5 390 618
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	115 487	137 078	121 938
5401	в том числе: Материалы	12101	96 109	127 294	113 397
	Товары отгруженные	12102	-	-	-
5403	Товары	12103	19 378	9 784	8 541
	Готовая продукция	12104	-	-	-
	Расходы на продажу	12105	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	26
5510	Дебиторская задолженность	1230	432 773	211 004	110 550
5512	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 240	5 910	14 156
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	397 220	98 867	76 598
5513	Расчеты по налогам и сборам	12303	5 091	81 190	1 308
5515	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	92	92	127
5515	Расчеты с персналом по оплате труда	12305	23	301	34
5515	Расчеты с подотчетными лицами	12306	225	30	29
5515	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	6	8	6
5515	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	12 212	21 060	17 032
5514	Расходы будущих периодов	12309	1 664	764	1 260
	Проценты по предоставленным займам сроком погашения менее 12 месяцев	12310	-	2 782	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	210 000	-
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112 265	103 162	132 965
	Прочие оборотные активы	1260	123	2 296	2 087
	Итого по разделу II	1200	660 648	663 540	367 566
	БАЛАНС	1600	6 659 946	6 595 396	5 758 184

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3300	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
3300	Резервный капитал	1360	5	5	5
	в том числе:				
3300	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	5	5	5
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 487 009	1 440 389	1 069 448
	Итого по разделу III	1300	1 487 114	1 440 494	1 069 553
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 413 604	2 079 978	3 306 668
	в том числе:				
5552	Долгосрочные кредиты и займы	14101	1 401 436	2 079 978	3 222 668
5552	Проценты по кредитам и займам сроком погашения более 12 месяцев	14102	12 168	-	84 000
5554	Отложенные налоговые обязательства	1420	90 143	135 112	116 960
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	53 095	114	-
	Итого по разделу IV	1400	1 556 842	2 215 204	3 423 628
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 935 198	2 228 952	718 864
5560	в том числе: Краткосрочные кредиты и займы	15101	2 709 543	2 092 690	549 208
5560	Проценты по кредитам и займам сроком погашения менее 12 месяцев	15102	225 655	136 262	169 656
5560	Кредиторская задолженность	1520	634 817	570 980	494 067
5561	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	85 707	86 334	112 161
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	209 131	168 373	90 625
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	271 991	271 685	160 543
5564	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	28 572	21 667	109 447
5565	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	35 177	20 940	19 357
5568	Расчеты с подотчетными лицами	15206	25	72	26
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
5568	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	4 214	1 909	1 908
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	34 037	139 766	52 038
5568	Прочие обязательства	1550	11 938	-	34
	Итого по разделу V	1500	3 615 990	2 939 698	1 265 003
	БАЛАНС	1700	6 659 946	6 595 396	5 758 184

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (расшифровка подписи)
(по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)

" 28 " февраля 2025 г.

5

Отчет о финансовых результатах

за период с 1 Января по 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Аэропорт Храброво"**	по ОКПО	63204560		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3917505777		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	за период с 1 Января по 31 декабря 2024 г.	за период с 1 Января по 31 декабря 2023 г.
	Выручка, в т.ч.	2110	5 878 277	4 919 996
5600	Себестоимость продаж, в т.ч.	2120	(1 584 833)	(1 366 565)
	Валовая прибыль (убыток), в т.ч.	2100	4 293 444	3 553 431
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5600	Управленческие расходы	2220	(411 553)	(388 746)
	Прибыль (убыток) от продаж, в т.ч.	2200	3 881 891	3 164 685
	Проценты к получению	2320	458 270	74 610
	Проценты к уплате	2330	(922 900)	(400 618)
	Прочие доходы	2340	39 723	130 804
	Прочие расходы	2350	(49 285)	(16 870)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 407 699	2 952 611
	Налог на прибыль	2410	(292 766)	7 035
	в т.ч. Текущий налог на прибыль	2411	(349 816)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	57 050	7 035
	Прочее	2460	-	(80 093)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 114 933	2 879 553

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	за период с 1 Января по 31 декабря 2024 г.	за период с 1 Января по 31 декабря 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	69
	Налог на прибыль от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 114 933	2 879 622
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	31 149	28 795
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Малахеева Ирина Ивановна**
(по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(подпись) **(расшифровка подписи)**

"28 " февраля 2025

Отчет об изменениях капитала

за период с 1 января по 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Аэропорт "Храброво"**	по ОКПО	63204560		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3917505777		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	100	-	-	5	1 069 448	1 069 553
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	2 879 622	2 879 622
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	2 879 553	2 879 553
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	69	69
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(2 508 681)	(2 508 681)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X		
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(2 508 681)	(2 508 681)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	100	-	-	5	1 440 389	1 440 494
За 2024 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3 114 933	3 114 933
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	3 114 933	3 114 933
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(3 068 313)	(3 068 313)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(5)	(5)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(3 068 308)	(3 068 308)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	100	-	-	5	1 487 009	1 487 114

6

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	1 069 553	2 879 553	(2 508 681)	1 440 425
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	69	-	69
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 069 553	2 879 622	(2 508 681)	1 440 494
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 069 448	2 879 553	(2 508 681)	1 440 320
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	69	-	69
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1 069 448	2 879 622	(2 508 681)	1 440 389
По другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	105	-	-	105
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	105	-	-	105

Форма 0710004 с.4

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	1 487 114	1 440 494	1 069 553

Руководитель _____ **Маллахеева И.И.**
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

"28" февраля 2025 г.

11

Отчет о движении денежных средств

за период с 1 Января по 31 Декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Аэропорт "Храброво"**	по ОКПО	63204560		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3917505777		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	за период с 1 января по 31 декабря 2024 г.	за период с 1 января по 31 декабря 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 977 903	5 373 472
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 449 320	5 104 348
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	454 239	251 379
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	74 344	17 745
Платежи - всего	4120	(2 948 202)	(2 476 466)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(553 317)	(523 517)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 176 254)	(989 976)
процентов по долговым обязательствам	4123	(816 818)	(518 011)
налога на прибыль организаций	4124	(339 397)	-
прочие платежи	4129	(62 416)	(444 962)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 029 701	2 897 006
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6 367 014	3 791 482
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	3 777	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	6 182 000	3 785 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	181 237	6 482
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(9 325 922)	(7 119 083)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(24 922)	(2 083)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(9 301 000)	(7 117 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 958 908)	(3 327 601)

Форма 0710005 с.2

Наименование показателя	Код	за период с 1 января по 31 декабря 2024 г.	за период с 1 января по 31 декабря 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	7 731 000	4 600 000
в том числе: получение кредитов и займов	4311	7 731 000	4 600 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 792 690)	(4 199 208)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 792 690)	(4 199 208)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(61 690)	400 792
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9 103	(29 803)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	103 162	132 965
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	112 265	103 162
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Малахеева Ирина Ивановна** (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

Российская Федерация, Калининградская область, Акционерное общество "Аэропорт Храброво" ОГРН 1063925037931 • ИНН 3917505577 ХРАБРОВО AIRPORT KALININGRAD

АО"Аэропорт"Храброво"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

за 2024 г

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024 г.	325	(186)	904	-	-	(65)	-	-	-	1 217	(244)
	5110	за 2023 г.	325	(263)	-	-	-	(8)	-	-	-	325	(186)
в том числе: Прочие нематериальные активы	5101	за 2024 г.	85	(25)	-	(12)	-	(48)	-	-	-	73	(73)
	5111	за 2023 г.	85	(23)	-	-	6	(8)	-	-	-	85	(25)
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5103	за 2024 г.	240	(161)	904	-	-	(17)	-	-	7	1 144	(171)
	5113	за 2023 г.	240	(240)	-	-	79	-	-	-	-	240	(161)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе: Произведение (книга) "100 лет воздушному сообщению в самом западном регионе России"	5121	-	-	-
	5122	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	252	252
в том числе: Прочие нематериальные активы	5131	-	12	12
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5132	-	240	240

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023 г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

16

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло объектов		начислено амортизации	Пересмотр СПИ		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024 г.	6 872 806	(2 106 899)	96 227	(272 196)	27 346	(298 742)	601	6 696 837	(2 377 694)
	5210	за 2023 г.	6 869 070	(1 955 072)	5 711	(1 975)	1 707	(271 962)	118 428	6 872 806	(2 106 899)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2024 г.	685 117	(400 096)	7 513	(13 700)	8 622	(63 071)	601	678 930	(453 944)
	5211	за 2023 г.	686 322	(443 008)	319	(1 524)	1 524	(50 636)	92 024	685 117	(400 096)
Транспортные средства	5202	за 2024 г.	86 243	(60 201)	3 795	(5 717)	2 685	(7 687)	-	84 321	(65 203)
	5212	за 2023 г.	86 243	(73 680)	-	-	-	(4 457)	17 936	86 243	(60 201)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2024 г.	31 943	(22 287)	-	(160)	134	(2 884)	-	31 783	(25 037)
	5213	за 2023 г.	32 050	(28 284)	-	(107)	107	(2 524)	8 414	31 943	(22 287)
Сооружения	5204	за 2024 г.	259 340	(99 567)	850	(9 777)	1 055	(19 067)		250 413	(117 579)
	5214	за 2023 г.	258 996	(80 194)	344	-	-	(19 373)	-	259 340	(99 567)
Офисное оборудование	5205	за 2024 г.	878	(409)	-	-	-	(139)		878	(548)
	5215	за 2023 г.	878	(342)	-	-	-	(121)	54	878	(409)
Здания	5206	за 2024 г.	5 627 265	(1 509 189)	6 948	(91 138)	12 763	(189 944)		5 543 075	(1 686 370)
	5216	за 2023 г.	5 625 459	(1 317 506)	2 150	(344)	76	(191 759)	-	5 627 265	(1 509 189)
Земельные участки	5207	за 2024 г.	149 617	-	-	(149 617)				-	-
	5217	за 2023 г.	149 617	-	-	-	-	-	-	149 617	-
ППА	5208	за 2024 г.	-	-	77 121	(2 087)	2 087	(12 731)	-	75 034	(10 644)
	5218	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	5209	за 2024 г.	32 403	(15 150)	-	-	-	(3 219)		32 403	(18 369)
	5219	за 2023 г.	29 505	(12 058)	2 898	-	-	(3 092)	-	32 403	(15 150)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано и переведено в состав материалов	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п.	5240	за 2024 г.	7 857	99 810	(4 876)	(96 227)	6 564
	5250	за 2023 г.	5 039	6 035	-	(3 217)	7 857
в том числе: Оборудование к установке	5241	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023 г.	-	-	-	-	-
Строительство объектов основных средств	5242	за 2024 г.	7 857	6 239	(4 876)	(6 156)	3 064
	5252	за 2023 г.	4 840	5 947	-	(2 930)	7 857
Приобретение объектов основных средств	5243	за 2024 г.	-	81 886	-	(81 886)	-
	5253	за 2023 г.	199	88	-	(287)	-
Периодические долговременные затраты по обслуживанию объектов ОС	5244	за 2024 г.	-	11 685	-	(8 185)	3 500
	5254	за 2023 г.	-	2 150	-	(2 150)	-
Приобретение земельных участков	5245	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2023 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	за 2023 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате	5260	14 341	2 572
в том числе: Здание склада для хранения грузо Литер Н	5261	6 948	-
Система многооперационная MVXR 5000	5262	2 850	-
Система досмотра багажа рентгено-телевизионная Rapiscan 622XR	5263	1 653	-
Система досмотра багажа рентгено-телевизионная Rapiscan 624 XRW160	5264	1 653	-
Теплосеть	5265	850	-
Интроскоп рентгенотелевизионный	5266	387	-
Здание теплая автосоянка литер "К"	5267	-	2 150
Сеть связи	5268	-	422
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате	5280	-	-
в том числе:	5281	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	550 305	632 167	342 023
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	336	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	64 390	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 185 581	1 245 152	1 248 171
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	3 844 486	4 039 058	4 234 733
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	149 617	149 617

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2024 г.	950 000	-	3 550 000	(3 050 000)	-	-	-	1 450 000	-
	5311	за 2023 г.	290 000	-	4 150 000	(3 490 000)	-	-	-	950 000	-
в том числе: Акции (паи)	5302	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Займы выданные	5303	за 2024 г.	950 000	-	3 550 000	(3 050 000)	-	-	-	1 450 000	-
	5313	за 2023 г.	290 000	-	4 150 000	(3 490 000)	-	-	-	950 000	-
Прочее	5304	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5314	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024 г.	210 000	-	8 301 000	(8 511 000)	-	-	-	-	-
	5315	за 2023 г.	-	-	2 967 000	(2 757 000)	-	-	-	210 000	-
в том числе: Займы выданные	5306	за 2024 г.	210 000	-	8 301 000	(8 511 000)	-	-	-	-	-
	5316	за 2023 г.	-	-	2 967 000	(2 757 000)	-	-	-	210 000	-
Прочее	5307	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5317	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024 г.	1 160 000	-	11 851 000	(11 561 000)	-	-	-	1 450 000	-
	5310	за 2023 г.	290 000	-	7 117 000	(6 247 000)	-	-	-	1 160 000	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе: акции	5321	-	-	-
доля	5322	-	-	-
вексель простой	5323	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2024 г.	137 078	-	1 575 329	(1 595 089)	-	-	X	115 487	-
	5420	за 2023 г.	121 937	-	1 388 301	(1 373 160)	-	-	X	137 078	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024 г.	127 294	-	110 920	(10 256)	-	-	(131 849)	96 109	-
	5421	за 2023 г.	113 397	-	153 955	(6 092)	-	-	(133 966)	127 294	-
Готовая продукция	5402	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024 г.	9 784	-	30 910	(20 990)	-	-	(326)	19 378	-
	5423	за 2023 г.	8 540	-	22 549	(20 460)	-	-	(845)	9 784	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024 г.	-	-	1 433 499	(1 563 843)	-	-	130 344	-	-
	5425	за 2023 г.	-	-	1 211 797	(1 346 608)			134 811	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024 г.	2 878	-	5 936	-
	5521	за 2023 г.	1 369	-	2 878	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024 г.	-	-	-	-
	5522	за 2023 г.	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024 г.	-	-	-	-
	5523	за 2023 г.	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	5504	за 2024 г.	-	-	-	-
	5524	за 2023 г.	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2024 г.	2 878	-	5 936	-
	5525	за 2023 г.	1 369	-	2 878	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024 г.	219 846	(8 842)	444 202	(10 261)
	5530	за 2023 г.	117 934	(7 384)	219 846	(8 842)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024 г.	99 337	(470)	397 781	(561)
	5531	за 2023 г.	77 066	(468)	99 337	(470)
Авансы выданные	5512	за 2024 г.	9 293	(3 383)	21 956	(4 548)
	5532	за 2023 г.	17 197	(3 041)	9 293	(3 383)
Расчеты по налогам и сборам	5513	за 2024 г.	81 190	-	5 091	-
	5533	за 2023 г.	1 308	-	81 190	-
Расходы будущих периодов	5514	за 2024 г.	764	-	1 664	-
	5534	за 2023 г.	1 260	-	764	-
Прочая	5515	за 2024 г.	29 262	(4 989)	17 710	(5 152)
	5535	за 2023 г.	21 103	(3 875)	29 262	(4 989)
Итого	5500	за 2024 г.	222 724	(8 842)	450 138	(10 261)
	5520	за 2023 г.	119 303	(7 384)	222 724	(8 842)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	10 261	-	8 842	-	7 384	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	561	-	470	-	468	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	4 548	-	3 383	-	3 041	-
прочая	5543	5 152	-	4 989	-	3 875	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская	5551	за 2024 г.	2 080 092	1 466 699
задолженность - всего	5571	за 2023 г.	3 306 668	2 080 092
в том числе: кредиты	5552	за 2024 г.	2 079 978	1 320 436
	5572	за 2023 г.	2 722 668	2 079 978
займы	5553	за 2024 г.	-	93 168
	5573	за 2023 г.	584 000	-
арендные обязательства	5554	за 2024 г.	-	53 095
	5574	за 2023 г.	-	-
прочая	5555	за 2024 г.	114	-
	5575	за 2023 г.	-	114
Краткосрочная кредиторская	5560	за 2024 г.	2 799 932	3 581 953
задолженность - всего	5580	за 2023 г.	1 212 931	2 799 932
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024 г.	86 334	85 707
	5581	за 2023 г.	112 161	86 334
авансы полученные	5562	за 2024 г.	168 373	209 131
	5582	за 2023 г.	90 625	168 373
расчеты по налогам и сборам	5563	за 2024 г.	271 685	271 991
	5583	за 2023 г.	160 543	271 685
расчеты по социальному страхованию и	5564	за 2024 г.	21 667	28 572
обеспечению	5584	за 2023 г.	109 447	21 667
расчеты с персоналом по оплате труда	5565	за 2024 г.	20 940	35 177
	5585	за 2023 г.	19 357	20 940
кредиты	5566	за 2024 г.	1 597 698	2 216 443
	5586	за 2023 г.	718 864	1 597 698
займы	5567	за 2024 г.	631 254	718 755
	5587	за 2023 г.	-	631 254
арендные обязательства	5568	за 2024 г.	-	11 938
	5588	за 2023 г.	-	-
прочая	5569	за 2024 г.	1 981	4 239
	5589	за 2023 г.	1 934	1 981
Итого	5570	за 2024 г.	4 880 024	5 048 652
	5580	за 2023 г.	4 519 599	4 880 024

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая	5593	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

92

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	за 2023 г.
Материальные затраты	5610	132 176	139 806
Расходы на оплату труда	5620	879 918	747 585
Отчисления на социальные нужды	5630	244 149	209 190
Амортизация	5640	298 807	271 876
Прочие затраты	5650	420 347	366 898
Итого по элементам	5660	1 975 397	1 735 355
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	20 990	19 956
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 996 387	1 755 311

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	139 765	75 218	(180 946)	-	34 037
в том числе: Резерв по судебным разбирательствам	5701	-	-	-	-	-
Оценочное обязательство по годовому вознаграждению	5703	33 354	-	(33 354)	-	
Резерв предстоящих расходов на отпуск	5704	26 318	75 218	(67 499)	-	34 037
Оценочные обязательства по уплате налога на сверхприбыль	5705	80 093	-	(80 093)	-	-

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

28

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	17 804	11 656	5 178
в том числе: Банковская гарантия	5801	17 804	11 656	5 178
Выданные - всего	5810	11 145 538	13 580 960	17 395 915
в том числе: Поручительства	5811	7 947 626	10 383 048	14 198 003
Залог недвижимости	5812	3 197 912	3 197 912	3 197 912

Руководитель _____ Малахеева Ирина Ивановна
(подпись) (по доверенности № 76 от 29.12.2023 г.)
(расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 года

Акционерное общество
«Аэропорт «Храброво»

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в составе бухгалтерской отчетности за год,
закончившийся 31 декабря 2024 г.

Руководитель _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 76 от 29.12.2023)

28.02.2025

Оглавление

1. Основные сведения 3
1.1 Общая информация 3
1.2 . Основные виды деятельности 3
1.3 Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники) 4
1.4 Информация об органах управления 5
1.5 Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества 5
1.6 Информация об аудиторе 5
2. Существенные элементы учётной политики 5
3. Раскрытие структуры бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах 16
3.1. Вступительные и сравнительные данные 16
3.2. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса 16
Нематериальные активы 16
Основные средства 17
Права пользования активами и обязательства по аренде 17
Обесценение внеоборотных активов 19
Финансовые вложения 20
Запасы 20
Дебиторская задолженность 20
Состав денежных средств и денежных эквивалентов 22
Капитал и резервы 22
Информация о кредитах и займах 23
Кредиторская задолженность 24
3.3.Пояснения по существенным статьям отчета о финансовых результатах 25
Доходы по обычным видам деятельности 25
Расходы по обычным видам деятельности 26
Прочие доходы и расходы 27
Информация по расчетам налога на прибыль 29
Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию. 31
4. Информация об аффилированных лицах 32
4.2 Раскрытие информации об операциях со связанными сторонами 32
4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу 35
5. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы 35
6. События после отчетной даты 37

31

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности АО «Аэропорт Храброво» («Общество») за 2024 г., подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1 Общая информация

Акционерное общество «Аэропорт «Храброво», создано в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Гражданским кодексом Российской Федерации и иным действующим законодательством.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 39 № 001283173 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам по Калининградской области 04 декабря 2009 года, ОГРН 1093925037931.

Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации выдано Межрайонной ИФНС России № 10 по Калининградской области 04.12.2009.

28.01.2013 завершено присоединение Закрытого акционерного общества «АПХ-ИНВЕСТ» (ОГРН 1117847147440), о завершении реорганизации в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись (ГРН 2133926033096).

Полное наименование Общества на русском языке: Акционерное общество «Аэропорт «Храброво».

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: АО «Аэропорт «Храброво».

Адрес (место нахождения): 238315, Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Храброво.

ИНН 3917505777 / КПП 391701001

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
847	881	886

1.2. Основные виды деятельности

Основным видом экономической деятельности является:

52.23.11 Деятельность аэропортовая.

Дополнительные виды деятельности:

56.29. Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания.

иная коммерческая деятельность, не противоречащая действующему законодательству Российской Федерации и направленная на осуществление целей деятельности Общества.

По состоянию на 31.12.2024 Общество имеет обособленное подразделение: «ВЕРТОДРОМ 1».

Адрес (место нахождения): 175418, Россия, Новгородская обл., Валдайский м.р-н,

Рощинское с.п., Рощино.

КПП: 530045001

Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Новгородской области (Обособленное подразделение УФНС России по Новгородской области в г. Валдай, 5302) от 31.10.2022 №670596499.

1.3 Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)

Уставный капитал Общества на 31.12.2024 в соответствии с Уставом составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Уставный капитал Общества разделен на:

- На обыкновенные именные акции в количестве 100 (Сто) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Единственным акционером (участником) Общества по состоянию на 31.12.2024 на основании выписки из ЕГЮЛ от 14.11.2024 является:

Наименование	Количество акций	Доля в УК
Общество с ограниченной ответственностью "НОВАПОРТ ХОЛДИНГ"	100	100%
Итого:	100	100%

Основными акционером (участником) Общества по состоянию на 31.12.2023 является:

Наименование	Количество акций	Доля в УК
Общество с ограниченной ответственностью "НОВАПОРТ ИНВЕСТ"	100	100%
Итого:	100	100%

Основными акционером (участником) Общества по состоянию на 31.12.2022 является:

Наименование	Количество акций	Доля в УК
Общество с ограниченной ответственностью "НОВАПОРТ ИНВЕСТ"	100	100%
Итого:	100	100%

В 2024 году ООО «НОВАПОРТ ИНВЕСТ» прекратило деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ», о чем свидетельствует выписка из

ИФНС от 14.11.2024 №788200674.

1.4 Информация об органах управления

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

Генеральный директор АО «Аэропорт «Храброво» – Корытный Александр Семенович. Доли в уставном капитале Общества не имеет.

1.5 Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества

Держателем реестра владельцев именных ценных бумаг АО «Аэропорт «Храброво» является Акционерное общество «Новый регистратор» по договору от 10.02.2020 № 77-02687/20.

1.6 Информация об аудиторе

Аудитором Общества является Общество с ограниченной ответственностью «БТБ-консалтинг групп», г. Москва, ул. Ляпидевского, дом 16, эт. 1, пом. VII, ком. 2.

ООО «БТБ-консалтинг групп» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС). Номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация "Содружество" №7311, ОРНЗ – 11606007508.

2. Существенные элементы учётной политики

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется согласно договору возмездного оказания услуг с Обслуживающей организацией. Право подписи Бухгалтерской отчетности предоставлено Малахеевой И.И. на основании доверенности №76 от 29.12.2023.

Бухгалтерский учет ведется с применением автоматизированной формы бухгалтерского учета программы «1С: БП КОРП».

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики, основные положениями которой являются следующие:

Основа составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ (в действующей редакции), Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (в действующей редакции), Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.07.1999 № 43н(в действующей редакции), а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2024 год была подготовлена в соответствии с указанными выше Законом и положениями, согласно формам, утвержденным Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н (в действующей редакции) «О формах бухгалтерской отчетности организации». Бухгалтерская отчетность Общества за 2023 год была подготовлена в соответствии с тем же Законом и положениями.

Источники неопределенности оценок

Подготовка бухгалтерской отчетности требует использования руководством профессиональных суждений, расчетных оценок и допущений, которые влияют на суммы активов, обязательств и раскрытий по условным фактам хозяйственной деятельности на отчетную дату.

Расчетные оценки и допущения, лежащие в их основе, анализируются на постоянной основе. Изменения в расчетных оценках признаются в том периоде, в котором эти оценки были пересмотрены, и во всех последующих периодах, затронутых указанными изменениями.

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценок на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

➢Резерв по сомнительным долгам

Общество создает резервы по сомнительной дебиторской задолженности. При проведении оценки сомнительной задолженности учитываются исторические и предполагаемое исполнение обязательств контрагентами. Изменения в экономических, отраслевых условиях или в условиях конкретного контрагента могут потребовать корректировок резерва по сомнительной задолженности, отраженного в бухгалтерской отчетности.

➢Резерв под обесценение финансовых вложений

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым невозможно определить текущую рыночную стоимость, производится ежеквартально, а также по состоянию на последнюю дату года. Если существует устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, то выполняется сопоставление расчетной и балансовой стоимости финансового вложения по состоянию на конец отчетного периода. Если расчетная стоимость финансового вложения меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения, и балансовая стоимость уменьшается до расчетной стоимости актива.

➢Резерв под снижение стоимости запасов

Общество ежеквартально создает резерв под обесценение запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи в соответствии с пунктом 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы». При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

➢Срок полезного использования основных средств и нематериальных активов

Общество оценивает оставшийся срок полезного использования объектов основных средств, нематериальных активов не реже одного раза в год на конец каждого отчетного года, и, если ожидания отличаются от предыдущих оценок, изменения учитываются как изменение бухгалтерской оценки в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменение оценочных значений».

➢Оценочные обязательства, образованные в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Общество создает резервы по оценочным обязательствам только при одновременном соблюдении следующих условий:

(а) У Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий ее хозяйственной жизни, исполнения которой Общество не может избежать. В случае, когда у Общества возникают сомнения в наличии такой обязанности, Общество признает оценочное обязательство, если в результате анализа всех обстоятельств и условий, включая мнения экспертов, более вероятно, чем нет, что обязанность существует.

(б) Уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно. При этом, уменьшение экономических выгод, необходимое для исполнения обязательства, признается вероятным, если более вероятно, чем нет, что такое уменьшение произойдет. Общество понимает, что событие, приводящие к уменьшению экономических выгод произойдет более вероятно, чем нет, если вероятность наступления такого события оценивается как более 50%.

(в) Величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Проверка наличия условий для начисления оценочных обязательств производится Обществом ежемесячно. В случае выявления событий, по которым одновременно выполняются условия (а), (б) и (в), принимается решение о начислении оценочного обязательства (резерва по оценочному обязательству).

Величина оценочного обязательства определяется Обществом на основе имеющихся фактов хозяйственной жизни Общества, опыта в отношении исполнения аналогичных обязательств, а также, при необходимости, мнений экспертов. Корректировка величины признанного оценочного обязательства (резерва по оценочным обязательствам) производится по результатам инвентаризации в конце отчетного года либо при получении новой информации о событиях, связанных с этим обязательством.

➢Обесценение основных средств, капитальных вложений и нематериальных активов

Общество проверяет основные средства, капитальные вложения и нематериальные активы на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов2, введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный N 40940).

Общество ежегодно проводит проверку наличия признаков обесценения каждого актива и единицы, генерирующей денежные средства. Если существуют признаки обесценения, то выполняется тестирование актива путем сопоставления его возмещаемой стоимости с его балансовой стоимостью по состоянию на конец отчетного периода. Если возмещаемая стоимость меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения и балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости актива.

Проверка на обесценение заключается в оценке стоимости использования единицы, генерирующей денежные потоки. Данная оценка требует от Общества разработки профессиональных суждений относительно будущих денежных потоков и применимых ставок дисконтирования. Ожидаемые будущие денежные потоки, как правило, рассчитываются на основании утвержденных бюджетов на следующий финансовый год и стратегического планирования на период до пяти лет. Денежные потоки, генерируемые после пятилетнего периода, экстраполируются с использованием показателя темпов роста в отрасли. Ставки дисконтирования определяются на основании исторических данных о стоимости долга и капитала, относящихся к рассматриваемой единице, генерирующей денежные потоки. Любые будущие изменения вышеизложенных допущений могут оказать значительное влияние на оценку стоимости использования.

Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных

авансов, предварительной оплаты и задатков), отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, действовавшего на отчетную дату и составившего:

руб.

	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
Доллар США	101,6797 за 1 доллар	89,6883 за 1 доллар	70,3375 за 1 доллар
Евро	106,1028 за 1 евро	99,1919 за 1 евро	756553 за 1 евро
Юань Ренминби	13,4272 за 1 юань	12,5762 за 10 юаней	98,9492 за 1 юань

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом. Общество устанавливает срок полезного использования по каждому виду амортизируемых нематериальных активов при их постановке на учет исходя из срока действия исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и периода контроля над активом или ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономическую выгоду (доход), но не более срока деятельности организации.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Общество ежегодно проверяет срок полезного использования нематериального актива на необходимость его уточнения. В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого предполагается использовать актив для получения дохода, срок его полезного использования подлежит уточнению. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности как изменения в оценочных значениях.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, не амортизируются. В отношении указанных активов ежегодно рассматривается наличие факторов, свидетельствующих о невозможности надежно определить срок полезного использования данного актива.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится в связи с отсутствием активного рынка указанных нематериальных активов, по данным которого определяется текущая рыночная стоимость.

В составе показателя «Нематериальные активы» по строке 1110 бухгалтерского баланса учитываются затраты по незавершенным операциям на приобретение и создание нематериальных активов.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей. В случае наличия в обособленном комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, эти части независимо от размера их стоимости учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Независимо от стоимости и срока полезного использования в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества и транспортные средства.

Стоимость малоценных объектов основных средств не более 100 000 рублей (включительно) за единицу по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания (ликвидации).

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены ниже.

Группа основных средств	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Здания	5-30
Сооружения	5-30
Машины и оборудования (кроме офисного)	3-30
Офисное оборудование	5-16
Транспортные средства	3-18
Производственный и хозяйственный инвентарь	9-16
Другие виды основных средств	3-30

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования объекта основного средства определяется с момента ввода его в эксплуатацию и не прерывается независимо от того, используется такой объект в течение

этого времени или простаивает. Сроки полезного использования пересматриваются на конец каждого финансового года или чаще, если происходят события, свидетельствующие о необходимости изменения, и, если ожидания отличаются от предыдущих расчетов. Последствия такого пересмотра учитываются перспективно. Амортизация актива прекращается на дату отнесения актива к категории, удерживаемого для продажи или на дату прекращения признания актива, в зависимости от того, какая из этих дат наступает раньше.

Незавершенное строительство представлено объектами, находящимися в процессе строительства, и отражено в учете по стоимости фактических затрат. Незавершенное строительство не подлежит амортизации до момента, пока возводимый или монтируемый актив не готов к использованию по назначению.

В зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы, в бухгалтерском балансе указанные объекты отражаются в статье «Нематериальные активы» и по статье «Строительство объектов основных средств» к статье «Основные средства».

Авансы, выданные поставщикам основных средств, включаются в прочие внеоборотные активы.

Процентные затраты на заимствования для финансирования строительства основных средств капитализируются в течение срока, необходимого для завершения и подготовки актива к его использованию по назначению.

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивают указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

Возникающий арендный доход учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и включается в выручку от неавиационной деятельности в отчете о финансовых результатах ввиду своего операционного характера.

У Общества нет договоров аренды, которые оно классифицирует в качестве неоперационной (финансовой) аренды. Все договора аренды классифицируются Обществом в качестве операционной аренды.

Арендованные объекты основных средств, не относящиеся к правам пользования активами, отражаются за балансом по стоимости, установленной в договоре аренды. Арендованные земельные участки отражаются по кадастровой стоимости. В случае, если в договоре аренды (в том числе договоре аренды помещения) отсутствует стоимость арендуемого имущества, то указанное имущество отражается за балансом в оценке, определяемой Обществом самостоятельно.

Основные средства, сданные в аренду, переведенные на консервацию, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации и переданные в залог отражаются в таблице 2.4. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по балансовой стоимости.

Финансовые вложения

Финансовые вложения приведены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчетности по состоянию на конец отчетного квартала по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие расходы и доходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости. На конец отчетного квартала указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений. Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

Долговые ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, учитываются по первоначальной стоимости.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. При выбытии финансового вложения, по которому определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из его последней оценки.

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: одна ценная бумага, один выданный заем, отдельный вклад в уставный капитал, отдельный банковский депозит, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, договору простого товарищества.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

–суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков, связанных с осуществлением капитальных вложений;

–расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты;

–проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев.

Запасы

Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат по их приобретению, но без учета расходов по их доставке, которые относятся на расходы на продажу в случае, если они не включены в цену товара, установленную договором.

При выбытии товары оцениваются по способу средней себестоимости каждого вида товара в конце месяца.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат на их приобретение без учета расходов по их доставке (включая погрузочно-разгрузочные работы).

Общество образует в установленном порядке резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение проводится не реже чем ежеквартально по состоянию на отчетную дату. При этом данный резерв не создается по запасам, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этих запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

Резерв под обесценение запасов не создается по сырью, материалам и другим запасам, используемым при выполнении работ и оказании услуг, если эти работы и услуги предполагается реализовать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости.

Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются как управленческие расходы в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и налога на добавленную стоимость.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее на дату размещения) и отражает их по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

Данные о наличии и движении денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте при составлении отчета о движении денежных средств пересчитываются по

официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включается в строку 4490 отчета «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

–поступления и платежи, возникающие в связи с валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты;

–операции по депозитам, произведенные в течение отчетного периода (за исключением процентов);

–расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);

–поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;

–суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам;

–прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;

–иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;

Кредиты и займы полученные

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета величины обязательств, предусмотренных договором. Величина обязательств Общества согласно условиям кредитных договоров раскрывается в пункте «Кредиты и займы» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно по мере их начисления в течение срока займа (кредита). Проценты, начисленные Обществом по заемным средствам, полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются в составе прочих расходов по мере начисления.

Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

–по выплате вознаграждения по итогам работы за год;

–по оплате отпусков;

–другие оценочные обязательства.

Величина оценочного обязательства по выплате ежегодного вознаграждения по итогам работы за год определяется на основе установленного в Обществе порядка определения величины указанного вознаграждения и признается в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года.

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных всеми работниками за время их работы в Обществе и признается на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

Оценочные обязательства отражаются по строкам 1450 и 1550 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

Налогообложение

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

В отчете о финансовых результатах изменение отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов отражается свернуто.

Признание доходов

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими доходами.

Признание расходов

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются Обществом в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности организации подразделяются на расходы от обычных видов деятельности и прочие расходы.

Исправление ошибок

В соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (с изменениями и дополнениями) ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период изменит итог группы статей бухгалтерской отчетности более чем на 10%.

Изменения в учетной политике Общества на 2024 год

В соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и п. 10 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», в учетную политику Общества на 2024 год внесены изменения в способы ведения бухгалтерского учета нематериальных активов и капитальных вложений, обусловленные вступлением в силу новых нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету:

- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденного приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н;
- изменений ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденных приказом Минфина России от 30.05.2022 № 87н.

Переход на новый стандарт осуществлен альтернативным способом согласно пункту 53 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, без корректировки балансовой стоимости НМА.

Вступление в силу новых стандартов не оказало влияния на показатели бухгалтерской отчетности. Данные за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период. Корректировки данных за период, предшествующий отчетному, не осуществлялись.

Изменения в учетной политике Общества на 2025 год

Начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

С 1 апреля 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Общество не ожидает, что изменения в учетной политике в связи с применением данных стандартов окажут существенное влияние на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности.

Иное

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленным нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учета, и подлежат списанию в порядке, установленным для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строки баланса «Прочие внеоборотные активы». Затраты изначально краткосрочного характера включаются в строки баланса «Прочие оборотные активы».

3. Раскрытие структуры бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих правил, установленных Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998г. № 34н, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом МФ РФ от 06.07.1999 № 43н.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Числовые показатели форм бухгалтерской отчетности во всех существенных аспектах сформированы и увязаны между собой в соответствии с Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

3.1. Вступительные и сравнительные данные

Вступление в силу новых стандартов не оказало влияния на показатели бухгалтерской отчетности. Данные за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период. Корректировки данных за период, предшествующий отчетному, не осуществлялись.

3.2. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

Нематериальные активы

Движение и наличие нематериальных активов в течение отчетного периода представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме, Таблица 1.1.

Увеличение показателя «Нематериальные активы» в 2024 году на сумму 903 тыс. руб. обусловлено в основном переходом на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и принятием к учету в качестве нематериальных активов сумм ранее учитываемых в составе расходов будущих периодов.

Информация о нематериальных активах, созданных самим Обществом, представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме, Таблица 1.2.

Балансовая стоимость нематериальных активов с полностью погашенной (амортизированной) стоимостью, но не списанных с бухгалтерского учета и используемых для получения экономической выгоды, представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме, Таблица 1.3.

Основные средства

Информация по разделу Основные средства дополняется таблицами 2.1 «Наличие и движение основных средств», 2.3 «Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации», 2.4 «Иное использование объектов основных средств» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2024 года арендованные основные средства, за исключением прав пользования активами, составляют 1 185 581 тыс. руб. (на 31 декабря 2023 года: 1 245 152 тыс. руб., на 31 декабря 2022 года: 1 248 171 тыс. руб.), в основном представляют собой земельные участки и расположенные на них здания и сооружения, необходимые для осуществления аэропортовой деятельности (летное поле, взлетно-посадочные полосы, светосигнальное оборудование, сети электроснабжения и связи). Арендодателями являются ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА и ТУ Росимущества в Калининградской области. Стоимость арендованного имущества определена на основании договоров аренды и/или кадастровой стоимости земельных участков.

С целью выполнения обязательств по выполнению банковского кредита Общество в 2019 году заключило договоры ипотеки и залога оборудования. Остаточная стоимость имущества в залоге представлена по коду строки 5260 «Иное использование основных средств (залог и др.)» в таблице 2.4 «Иное использование объектов основных средств» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Расходы по кредитам и займам не капитализировались в стоимость основных средств в течение отчетного периода.

Незавершенное строительство не включает объекты недвижимости и объекты капитального строительства, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящие в процессе государственной регистрации по состоянию на 31 декабрь 2024 г. (2023 год, 2022 год: 0 тыс. руб.),

В результате тестирования на обесценение основных средств и капитальных вложений Общества обесценения не выявлено.

В 2024 году у Общества отсутствуют затраты, связанные с инновациями и модернизацией производства, в частности, с нанотехнологиями, с повышением энергоэффективности производства, с экологическими новациями и др.

Права пользования активами и обязательства по аренде

Права пользования активами

Основные средства, полученные в аренду в целях использования в ходе обычной деятельности и управленческих нужд, арендодателем которых является Связанная сторона Общества, являющиеся правами пользования активами представлены ниже:

	Машины и оборудование (кроме офисного)	Транспортные средства	Итого:
Первоначальная стоимость			

	Машины и оборудование (кроме офисного)	Транспортные средства	Итого:
Сальдо на 01 января 2024 года	-	-	-
Поступление права пользования активами	48 873	28 150	77 023
Модификация договоров аренды	-	-	-
Выбытие	(682)	(1 308)	(1 990)
Сальдо на 31 декабря 2024 года	48 191	26 842	75 033
Амортизация и убытки от обесценения			
Сальдо на 01 января 2024 года	-	-	-
Амортизация за период	(6 091)	(6 543)	(12 634)
Выбытие	682	1 308	1 990
Сальдо на 31 декабря 2024 года	(5 409)	(5 235)	(10 644)
Балансовая стоимость			
На 01 января 2024 года	-	-	-
На 31 декабря 2024 года	**42 782**	**21 607**	**64 389**

Обязательство по аренде

На 31 декабря долгосрочные и краткосрочные обязательства по аренде составили (показатели по кодам строк 1450 «Прочие обязательства» и 1550 «Прочие обязательства»:

Наименование показателя	2024 год	2023 год	2022 год
Долгосрочные обязательства по аренде	**53 095**	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде – номинал	85 122	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде – НДС	(14 242)	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде (дисконт)	(17 784)	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде	**11 938**	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде – номинал	21 764	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде - НДС	(3 572)	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде (дисконт)	(6 253)	-	-

Сумма начисленных в отношении аренды процентов за 2024 год составила 4 565 тыс. руб. (за 2023 год: 0 тыс. руб.).

Обесценение внеоборотных активов

В соответствии с п. 38 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», п. 17 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», п. 43 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и в порядке, определенном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов» Общество провело проверку наличия признаков возможного обесценения основных средств, капитальных вложений и нематериальных активов по состоянию на 31 декабря 2024 года по внешним и внутренним источникам информации.

В связи с повышением в 2024 году ключевой ставки Банка России (с 16% до 21%) Общество по состоянию на 31.12.2024 года провело тестирование на обесценение и определила возмещаемую сумму Единицы, генерирующей денежные средства, являвшейся видом деятельности – аэропортовой деятельностью (ЕГДС).

Возмещаемая сумма ЕГДС на 31.12.2024 определена на основе расчета ценности использования активов.

Основные допущения, использованные при определении ценности использования ЕГДС по состоянию на 31.12.2024:

- прогнозные будущие денежные потоки, которые Общество ожидает получить от использования активов

- ЕГДС, основаны на данных последних финансовых бюджетов /прогнозов, утвержденных на 2025 –2030 годы;
- расчетная оценка будущих денежных потоков отражает последовательные допущения о росте цен в результате общей инфляции и риски, характерные для активов ЕГДС;
- расчетная оценка будущих денежных оттоков включает оттоки по незавершенному строительству ЕГДС, которое еще не завершено.

Ставка дисконтирования, характерная для ЕГДС, на 31.12.2024 в размере 17,6%.
По итогам проведенного тестирования возмещаемая сумма, определенная как ценность использования ЕГДС, превышает балансовую стоимость активов ЕГДС, следовательно, обесценение активов по состоянию на 31.12.2023 отсутствует.

Финансовые вложения

Информация о наличии и движении финансовых вложения представлена в Таблице 3 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Долгосрочное финансовое вложение в сумме 1 450 000 тыс. руб. представляет собой выданный займ Основному хозяйственному Обществу.

Запасы

Информация по разделу «Запасы» дополняется таблицей 4.1 «Наличие и движение запасов» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

В отношении производственных запасов Общество проводит политику поддержания запасов в оптимальном размере. К Запасам относятся активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла Общества, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Оценка запасов производится при поступлении в Общество и на отчетную дату.

Строка 1210 включает в себя сырье, материалы, топливо, запчасти, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг; инструменты, инвентарь, спецодежда, спецоснастка, тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, сроком использования не более 12 месяцев, либо не более одного операционного цикла; готовая продукция для продажи; товары, приобретенные у других лиц для продажи.

Дебиторская задолженность

Информация по разделу Дебиторская задолженность дополняется таблицей 5.1 «Наличие дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам. В составе дебиторской задолженности отражены расходы будущих периодов, в том числе по имущественному страхованию.

Наличие и движение дебиторской задолженности за 2024 год представлено в таблице:

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2024	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5 910	201 778	(191 448)	-	16 240
Расчеты с покупателями и заказчиками	98 867	7 275 247	(6 976 894)	-	397 220
Прочая	106 227	742 869	(829 768)	(15)	19 313
Итого:	211 004	8 219 894	(7 998 110)	(15)	432 773

Наличие и движение дебиторской задолженности за 2023 год представлено в таблице:

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2023	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2023
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14 156	154 808	(163 054)	-	5 910
Расчеты с покупателями и заказчиками	76 598	5 836 482	(5 814 213)	-	98 867
Прочая	19 796	435 042	(348 594)	(17)	106 227
Итого:	110 550	6 426 332	(6 325 878)	-	211 004

Дебиторская задолженность в части процентов по предоставленным займам сроком погашения более 12 мес., отражена в составе прочих внеоборотных активов в стр.11903, и на 31.12.2024 составляет 5 717 тыс. руб., на 31.12.2023 – 2 878 тыс. руб., на 31.12.2022 – 1 369 тыс. руб.

Дебиторская задолженность в части авансов, выданных под капитальное строительство, отражена в стр. 11902 и на 31.12.2024 составляет 1 168 тыс. руб., на 31.12.2023 – 0 тыс. руб., на 31.12.2022 – 0 тыс. руб.

В составе показателя «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса по коду строки 12303 «Расчеты по налогам и сборам» отражено положительное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС) на 31.12.2024 в размере 4 820 тыс. руб. (на 31.12.2023: 0 тыс. руб.).

В таблицах выше «Наличие и движение дебиторской задолженности», представляемой в составе пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются без исключения дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

50

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2024	Сумма по состоянию на 31.12.2023	Сумма по состоянию на 31.12.2022
Денежные средства в кассе	680	913	864
Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках	110 301	101 630	131
Денежные средства на валютных счетах в банках	-	-	-
Краткосрочные депозиты	-	-	-
Переводы в пути (платежные карты)	1 284	619	589
Итого строка 1250 Бухгалтерского баланса	**112 265**	**103 162**	**132 965**

По состоянию на 31.12.2024 отсутствуют недоступные для использования Обществом денежные средства.

Обществом производилось размещение денежных средств на депозитных счетах в ПАО Сбербанк:

Показатели	2024 год	2023 год
Размещено на депозитных счетах	-	251 000
Возвращено с депозитных счетов	-	251 000
Остаток на депозитных счетах на отчетную дату	-	-
Полученный доход от размещения денежных средств на депозитных счетах	-	342

Общество имеет возможность использовать овердрафт в объеме до 5 000 000 тыс. руб. для более эффективной работы с остатками денежных средств (возможность работать в «красное сальдо» внутри одного операционного дня).

Капитал и резервы

Уставный капитал

Величина уставного капитала соответствует сумме, определенной в уставе Общества.

По состоянию на 31 декабря 2024 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

В течение 2024 года величина уставного капитала не менялась и составляет 100 тыс. руб.

Резервный капитал

По состоянию на 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. и 31 декабря 2022 г. величина

резервного фонда составляет 5 % от величины уставного капитала, резервный фонд сформирован полностью.

Нераспределенная прибыль

В течении периода, единственным акционером принимались решения относительно распределения чистой прибыли текущего и прошлых налоговых периодов.

Основному хозяйственному обществу выплачены дивиденды, на основании соглашений сторонами достигнута договоренность о зачете взаимных однородных требований в счет оплаты дивидендов:

В 2024 году в размере 3 068 308 тыс. руб.

В 2023 году в размере 2 508 681 тыс. руб.

В 2022 году в размере 1 652 773 тыс. руб.

Задолженность по выплате дивидендов нет.

Прилагаемая бухгалтерская отчетность не отражает распределение прибыли в целом за 2024 год. Такое распределение будет отражено после его утверждения на годовом собрании участников Общества. Предлагаемая сумма дивидендов и прочего распределения прибыли не раскрывается в настоящей бухгалтерской отчетности, поскольку на дату подписания настоящей бухгалтерской отчетности Руководство Общества не располагает данной информацией.

Информация о кредитах и займах

Информация об остатках и движении кредитов и займов Общества представляет собой следующее:

За 2024 г.

Наименование показателя	Остаток на начало периода	Изменения за период					Курсовая разница	Остаток на конец периода
		Поступление	Начисление %	Погашение основной суммы задолженности	Погашение %	Перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность		
Долгосрочные заемные средства - всего	**2 079 978**	**631 000**	**12 168**	**(550 000)**	**-**	**(759 543)**	**-**	**1 413 604**
Кредиты	2 079 978	-	-	-	-	(759 543)	-	1 320 436
Займы	-	631 000	12 168	(550 000)	-	-	-	93 168
Краткосрочные заемные средства - всего	**2 228 952**						**-**	**2 935 198**
Кредиты	1 597 698	7 100 000	818 711	(7 242 690)	(816 818)	759 543	-	2 216 444
Займы	631 254	-	87 500	-	-	-	-	718 754

За 2023 г.

Наименование показателя	Остаток на начало периода	Изменения за период					Курсовая разница	Остаток на конец периода
		Поступление	Начисление %	Погашение основной суммы задолженности	Погашение %	Перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность		
Долгосрочные заемные средства - всего	**3 306 668**	**-**	**47 254**	**-**	**-**	**(1 273 944)**	**-**	**2 079 978**
Кредиты	2 722 668	-	-	-	-	(642 690)	-	2 079 978
Займы	584 000	-	47 254	-	-	(631 254)	-	-
Краткосрочные заемные средства - всего	**718 864**	**4 600 000**	**353 363**	**(4 199 208)**	**(518 011)**	**1 273 944**	**-**	**2 228 952**
Кредиты	718 864	4 600 000	353 363	(4 199 208)	(518 011)	642 690	-	1 597 698
Займы	-	-	-	-	-	631 254	-	631 254

Кредиторская задолженность

Информация по разделу дополняется табличными формами 5.3 «Наличие кредиторской задолженности» и 5.4 «Просроченная кредиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Наличие и движение кредиторской задолженности за 2024 год представлено в таблице:

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2024	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	86 334	641 688	(642 315)	-	85 707
Расчеты с покупателями и заказчиками	168 373	3 512 665	(3 471 907)	-	209 131
Расчеты по налогам и сборам	271 685	3 905 608	(3 905 302)	-	271 991
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	21 667	247 681	(240 776)	-	28 572
Прочая	22 921	981 255	(964 760)	-	39 416
Итого:	**570 980**	**9 288 897**	**(9 225 060)**	**-**	**634 817**

Наличие и движение кредиторской задолженности за 2023 год представлено в таблице:

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2023	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2023
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	112 161	624 916	(650 743)	-	86 334
Расчеты с покупателями и заказчиками	90 625	2 933 983	(2 856 235)	-	168 373
Расчеты по налогам и сборам	160 543	1 604 353	(1 493 211)	-	271 685
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	109 447	223 843	(311 623)	-	21 667
Прочая	21 291	769 747	(768 106)	(11)	22 921
Итого:	**494 067**	**6 156 842**	**(6 079 918)**	**(11)**	**570 980**

По строке 15202 «Расчеты с покупателями и заказчиками» бухгалтерского баланса отражены авансы полученные, авансы приведены за минусом налога на добавленную стоимость, который составляет:

на 31 декабря 2024 года 38 738 тыс. руб.

на 31 декабря 2023 года 32 308 тыс. руб.

на 31 декабря 2022 года 16 784 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по долгосрочным и краткосрочным арендным обязательствам отражена в стр.1450 и стр.1550 «Прочие обязательства», которые составляют на 31 декабря 2024 года 53 095 тыс. руб. и 11 938 тыс. руб. соответственно.

В составе показателя «Кредиторская задолженность» по коду строки 15203 «Расчеты по налогам и сборам» отражено отрицательное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС) на 31.12.2024 в размере 0 тыс. руб. (на 31.12.2023: 258 470 тыс. руб.).

В таблицах выше «Наличие и движение кредиторской задолженности», представляемой в составе пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются без исключения кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

3.3.Пояснения по существенным статьям отчета о финансовых результатах

Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах,

представляет собой следующее:

Наименование показателя	За Январь - Декабрь 2024 г.	за Январь - Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	1 291 207	1 203 047
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	3 735 554	3 147 869
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	757 739	480 268
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	18 499	24 807
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	31 119	18 498
Итого выручка от продажи услуг:	**5 834 118**	**4 874 489**
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	44 159	45 507
Итого выручка от продажи товаров:	**44 159**	**45 507**
ИТОГО строка 2110 Отчета о финансовых результатах:	**5 878 277**	**4 919 996**

Расходы по обычным видам деятельности

Расшифровка стр. 2120 «Себестоимость продаж»

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(539 618)	(472 770)
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(850 063)	(717 481)
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(5 497)	(3 941)
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(104 944)	(88 649)
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	(62 116)	(60 348)
Итого себестоимость от продажи услуг:	**(1 562 238)**	**(1 343 189)**
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	(22 595)	(23 376)
Итого себестоимость от продажи товаров:	**(22 595)**	**(23 376)**
ИТОГО строка 2120 Отчета о финансовых результатах:	**(1 584 833)**	**(1 366 565)**

Расшифровка стр. 2220 "Управленческие расходы"

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(89 192)	(93 525)
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(262 827)	(248 733)
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(1 108)	(1 343)
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(52 755)	(38 507)
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	(2 300)	(1 614)
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	(3 371)	(5 024)
ИТОГО строка 2220 Отчета о финансовых результатах:	**(411 553)**	**(388 746)**

Прочие доходы и расходы

Расшифровка стр. 2340 "Прочие доходы"

№ п/п	Аналитический показатель	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
1	Возмещение убытков к получению (уплате)	678	18
2	Государственная помощь, субсидии из федерального бюджета	551	-
3	Излишки имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации	2 535	228
4	Излишки имущества (ОС), выявленные в ходе инвентаризации	970	-
5	Курсовые разницы	42	2 773
6	Пересмотр СПИ ОС	601	118 431
7	Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	736	4 669
8	Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения	865	11
9	Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	-	112
10	Реализация ОС	15 538	-
11	Реализация прочего имущества, ТМЦ	16 957	73
12	Резерв по условным фактам хозяйственной деятельности	-	529
13	Списание дебиторской (кредиторской)	-	11

	задолженности		
14	Судебные расходы и арбитражные сборы	47	-
15	Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	203	3 949
	Итого:	**39 723**	**130 804**

Расшифровка стр. 2350 "Прочие расходы"

№ п/п	Аналитический показатель	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь – Декабрь 2023 г.
1	Административные штрафы, пени в государственные органы	-	(5)
2	Безвозмездная финансовая помощь организациям	(45)	-
3	Дополнительные расходы по обслуживанию кредитов и займов	(15 250)	(5 000)
4	Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств	(3 989)	-
5	Единовременные поощрения, пособия сотрудникам, материальная помощь сотрудникам, подарки сотрудникам к юбилеям и праздникам	(916)	(612)
6	Курсовые разницы	(66)	(1 646)
7	Недостачи имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации	(504)	-
8	Оплата труда, не учитываемая в целях налогообложения	(10)	-
9	Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	(13 443)	(3 605)
10	Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения	(807)	(1 211)
11	Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	(243)	(639)
12	Расходы на услуги банков	(2 285)	(1 996)
13	Расходы, связанные с консервацией и содержанием законсервированных производственных объектов	(195)	(187)
14	Реализация прочего имущества, ТМЦ	(9 901)	(3)
15	Резерв по сомнительным долгам	(1 573)	(1 835)
16	Списание выделенного НДС на прочие расходы	(16)	(23)

17	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	(15)	(17)
18	Судебные расходы и арбитражные сборы	(17)	(72)
19	Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	(8)	(18)
20	Прочие	(2)	(1)
	Итого:	**(49 285)**	**(16 870)**

Согласно рекомендаций Минфина аудиторским организациям по проведению аудита за 2016 год (приложение к письму от 28 декабря 2016 № 07-04-09/78875) в форме 2 «Отчет о финансовых результатах» свернут результат оборотов, связанных с начислением и восстановлением резерва по сомнительным долгам (кор. счет 63) и результат от продажи ОС (согласно ФСБУ 6)

Информация по расчетам налога на прибыль

Общество осуществляют налоговый учет и расчеты с бюджетом в соответствии с положениями по учетной политике для целей налогообложения.

Сумма текущего налога на прибыль определяется Обществом путем корректировки условного расхода по налогу на прибыль на сумму признанного в отчетном периоде постоянного налогового обязательства (ПНО), а также на сумму разницы между признанными и погашенными в отчетном периоде отложенными налоговыми активами (ОНА) и обязательствами (ОНО).

АО «Аэропорт «Храброво» является резидентом Особой экономической зоны в Калининградской области (Свидетельство от 08.09.2017).

Общество ведет раздельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом «Об Особой экономической зоны в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии со статьей 288.1 НК РФ АО «Аэропорт «Храброво» облагает прибыль от реализации указанного инвестиционного проекта по ставке 0% в 2023 году, по ставке 10% в 2024 году.

Налоговая прибыль за 2024 год, облагаемая по ставке 10% составила 334 345 тыс. руб. Налоговая прибыль за 2024 год, в отношении базы, облагаемой по ставке 20% составила 15 470 тыс. руб.

В 2024 году Обществом принято решение оценивать все временные разницы, за исключением накопленного убытка по не льготируемой деятельности (вне территории особой экономической зоны), по ставке 10% (с учетом изменения ставки – 12,5%). Накопленный убыток по не льготируемой деятельности оценивается по ставке 20% (с учетом изменения ставки – 25%).

Информация об отложенном налоге:

Баланс временных разниц	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022
Накопленный убыток по не льготируемой деятельности	805 013	882 364	834 447
Оценочные обязательства и резервы	-	113 447	29 029
Арендные обязательства (ФСБУ 25/2018)	89 072	-	-
Прочие	25 016	21 354	27 841
Итого вычитаемые временные разницы	**919 101**	**1 017 165**	**891 317**
Применимая ставка налога	20% / 10%	20%	20%
Отложенный налоговый актив (ОНА)	**172 411**	**203 433**	**178 263**
Основные средства, в том числе ППА	692 468	675 073	584 316
Процентные обязательства (ФСБУ 25/2018)	24 038	-	-
Прочие	4 640	486	482
Итого налогооблагаемые временные разницы	**721 146**	**675 559**	**584 798**
Применимая ставка налога	10%	20%	20%
Отложенное налоговое обязательство (ОНО)	**72 115**	**135 112**	**116 960**
Итого ОНА/(ОНО) по временным разницам	**31 976**	**7 035**	**23 564**
Эффект от изменения текущего периода за счет изменения применяемых налоговых ставок (увеличение ставки с 20% до 25%, в связи с пересмотром возмещения/погашения активов и обязательств с 20% до 12,5%)	25 074	-	-

Баланс временных разниц	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022
Итого отложенный налог на прибыль	57 050	7 035	23 564

Взаимосвязь между доходом (расходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Наименование показателя	за 2024 год	за 2023 год
Прибыль до налогообложения в том числе:	3 407 699	2 952 611
по ставке 0%	-	2 362 089
по ставке 10% ***	3 256 997	-
по ставке 20% ***	150 702	590 522
Условный доход (расход) по налогу на прибыль по ставке 10%	(325 700)	-
Условный доход (расход) по налогу на прибыль по ставке 20%	(30 140)	(118 104)
Постоянный налоговый расход (доход)	143 461	125 139
Перерасчет отложенных налогов за счет изменения ставки налога на прибыль	25 074	-
Налог на прибыль	(292 766)	7 035

*** — определено в пропорции льготируемой и не льготируемой прибыли для целей налогообложения.

Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию.

Базовая прибыль на акцию

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода:

За 2024 г.	За 2023 г.
100	*100*

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств платежей в бюджет и внебюджетные фонды	3 114 933	2 879 553
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, **штук**	100	100
Базовая прибыль на одну акцию	**31 149**	**28 795**

Общество не производило в 2024 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенные акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

4. Информация об аффилированных лицах

4. 1. Перечень связанных сторон, включая зависимые компании

В перечень связанных сторон включены аффилированные лица Общества в соответствии с законодательством РФ, а также связанные стороны по другим основаниям.

Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в ограниченном виде на основании пункта 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Общество располагает информацией о бенефициарных владельцах в соответствии с требованиями п .1 статьи 6.1 Федерального закона N 115-Ф 3 и готово предоставить информацию уполномоченным органам в соответствии с законодательством РФ.

Основное хозяйственное общество – ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ».

Управленческим персоналом являются:

- Генеральный директор;
- ЗГД по транспортной (авиационной) безопасности;
- Директор по производству – Первый заместитель ГД;
- Финансовый директор;
- Коммерческий директор;
- Технический директор – Главный инженер.

4.2 **Раскрытие информации об операциях со связанными сторонами**

Характер отношений, виды и объем операций, а также стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям раскрываются для следующих групп связанных сторон:

Основное хозяйственное Общество;

Общества, находящиеся под общим контролем и значительным влиянием (другие связанные стороны Общества)

Расчеты со связанными сторонами производились по рыночным ценам, преимущественно в денежной форме. При расчетах использовались зачеты встречных требований. При этом форма расчетов не влияет на порядок ценообразования. Условия, сроки и формы расчетов определены условиями договора.

Вид операции	*Объем операции (с НДС) (тыс. руб.)*		*Стоимостные показатели по не завершенным операциям (тыс. руб.)*		
	2024 год	***2023 год***	***На 31.12.2024***	На 31.12.2023	***На 31.12.2022***
Предоставление (погашение) займов					
- основному хозяйственному обществу	290 000	870 000	1 450 000	1 160 000	290 000
Проценты к уплате					
- основным хозяйственным обществом	450 809	57 701	5 717	5 660	1 369
Приобретение товаров, работ, услуг					
- у основного хозяйственного общества	30 585	29 103	-	(357)	(2 340)
- у других связанных сторон общества	43 738	26 275	(1 944)	(868)	(872)
Получение имущества в аренду					
- у других связанных сторон общества	51 376	26 094	(3 816)	(2 009)	(3 705)
Продажа товаров, работ, услуг					
- другим связанным сторонам общества	126 228	69 140	17 340	10 963	1 070
Предоставление имущества в аренду					
- другим связанным сторонам общества	396 359	185 554	36 534	20 891	10 268
Получение (погашение) займов					
- у основного хозяйственного общества	81 000	-	(81 000)	-	-
- у других связанных сторон общества	-	-	(500 000)	(500 000)	(500 000)
Проценты к уплате					
-основному хозяйственному обществу	(12 168)	-	(12 168)	-	-
- другим связанным сторонам общества	(87 500)	(47 255)	(218 755)	(131 255)	(84 000)

Вид операции	*Объем операции (с НДС) (тыс. руб.)*		*Стоимостные показатели по не завершенным операциям (тыс. руб.)*		
	2024 год	*2023 год*	*На 31.12.2024*	На 31.12.2023	*На 31.12.2022*
Предоставление имущества в аренду					
- другим связанным сторонам общества	-	-	(15)	-	-
Продажа товаров, работ, услуг					
- другим связанным сторонам общества	-	-	-	(15)	(1)
Приобретение товаров, работ, услуг					
- у других связанных сторон общества	-	-	443	868	-
Продажа ОС					
-основному хозяйственному обществу	278 235	-	278 235	-	-
- другим связанным сторонам общества	280	-	280	-	-
Приобретение ОС					
- у других связанных сторон общества	3 000	-	-	-	-

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались.

Сведения о дебиторской задолженности связанных сторон не было.

Задолженность аффилированных лиц не является сомнительной.

Движение денежных средств со связанными сторонами за 2023 и 2024 годы

(тыс. руб.)

Вид операции	*Форма расчета*	*2024 год*	*2023 год*
Поступление денежных средств (текущие операции)			
- от других связанных сторон	безналичная	484 246	235 344
Направление денежных средств (текущие операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(30 942)	(31 086)
- другим связанным сторонам	безналичная	(119 061)	(54 067)
Поступление денежных средств (инвестиционные операции)			
- от основного хозяйственного общества	безналичная	6 363 238	3 789 082
- от других связанных сторон	безналичная	16 075	99

Направление денежных средств (инвестиционные операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(9 301 000)	(7 117 000)
- другим связанным сторонам	безналичная	(3 650)	(25)
Поступление денежных средств (финансовые операции)			
- от основного хозяйственного общества	безналичная	631 000	-
Направление денежных средств (финансовые операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(550 000)	-

4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Общества, представляет собой следующее:

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
1	Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала)	186 799	110 111
	ИТОГО	186 799	110 111

5. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства

Информация об оценочных обязательствах приведена в разделе 7 в таблице «Оценочные обязательства» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпуском работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2024 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2024 г. будет использован равномерно в течение 2025 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской отчетности на 31 декабря 2024 г.

Резервы на предстоящую выплату годового вознаграждения сотрудникам

Сумма резерва определена на основании положения о премировании и предварительной оценки результатов выполнения Обществом и сотрудниками ключевых показателей за 2024 год. Ожидается, что резерв на 31 декабря 2024 г. будет использован в первой половине 2025 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате годового вознаграждения не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской отчетности на 31 декабря 2024 г.

Условные активы и обязательства

Обеспечения выданные

В целях обеспечения исполнения Обществом своих обязательств по финансовым документам, в том числе по кредитным соглашениям, заключенным во исполнение обязательств Общества по синдицированному кредиту и заключенным с основным хозяйственным обществом и другими связанными сторонами, Общество выдало следующие обеспечения третьим лицам по состоянию на 31 декабря:

Характер обязательств, по которым выдано обеспечение	Вид обеспечения	Срок действия обеспечения	Сумма обеспечения на 31.12.2024	Сумма обеспечения на 31.12.2023	Сумма обеспечения на 31.12.2022
Поручитель обязуется отвечать солидарно с Должником за исполнение обязательств	Поручительство	До 25.08.2030	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Поручитель обязуется отвечать солидарно с Должником за исполнение обязательств	Поручительство	До 29.03.2031	4 468 719	6 376 425	9 525 389
Поручитель обязуется отвечать солидарно с Должником за исполнение обязательств	Поручительство	До 26.09.2030	1 978 907	2 506 623	3 172 614
Передача в залог имущества	Ипотека	До 13.06.2027	3 197 912	3 197 912	3 197 912
ИТОГО			**11 145 538**	**13 580 960**	**17 395 915**

Обеспечения полученные

По состоянию на 31 декабря 2024 года Обществом получены обеспечения обязательств по договорам оказания услуг (в том числе в течение гарантийного периода) и другим договорам в сумме 17 804 тыс. руб. (на 31.12.2023: 11 656 тыс. руб., на 31.12.2022: 5 952 тыс. руб.).

Условия ведения деятельности Общества

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Общества оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их

требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими юридическими и фискальным преградами создает дополнительные проблемы для организаций, ведущих бизнес в Российской Федерации.

В 2024 году продолжающий конфликт, связанный с Украиной, и вызванное им обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации. В период конфликта, включая 2024 год, Европейский союз, Соединенные Штаты и ряд других стран ввели новые санкции против ряда российских государственных организаций и коммерческих структур, включая банки, физические лица и определенные отрасли промышленности, а также ограничения на определенные виды операций, включая замораживание российских счетов в иностранных банках и блокирование платежей по еврооблигациям Российской Федерации и российских юридических лиц. Некоторые мировые компании объявили, что они либо приостановят свою деятельности в России, либо прекратят поставки. Это привело к повышенной волатильности на фондовых и валютных рынках.

Российская Федерация ввела временные ограничительные экономические меры; в частности, она запретила российским резидентам предоставлять кредиты в иностранной валюте нерезидентам и зачислять иностранную валюта на свои счета в иностранных банках, а также ввела ограничения на платежи иностранным инвесторам, связанные с ценными бумагами и на операции с участием лиц ряда иностранных государств. В ответ на повышенную волатильность на финансовых рынках и растущие инфляционные риски Банк России повысил ключевую ставку с 16% до 21% во второй половине 2024 года. Общество продолжает оценивать влияние этих обстоятельств и изменений в микро- и макроэкономических условиях на свою деятельность, финансовой положение и финансовые показатели.

На 31 декабря 2024 года руководство Общества оценило возможные эффекты от этих событий. Руководство Общества не наблюдало каких-либо существенных негативных последствий на бизнес Общества, финансовые условия и результаты операций. Руководство полагает, что предприняло соответствующие меры поддержания бизнеса Общества в текущих условиях. Руководство Общества продолжает наблюдать за геополитической и экономической ситуацией и будет реагировать с целью снижения любых потенциально существенных последствий на операции и финансовое положение Общества.

Представленная бухгалтерская отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнес в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Общества. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

Судебные дела

В настоящее время Общество является стороной в ряде судебных процессах, большинство из которых касаются текущих вопросов в деятельности Общества и риск неблагоприятного решения по которым не превышает обычного для такого рода деятельности. Конечный результат таких судебных разбирательств по мнению руководства Общества не может оказать существенного негативного влияние на деятельность или финансовое положение Общества.

6. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты независимо от их положительного или отрицательного его характера для Общества:

Краткое описание события после отчетной даты, свидетельствующего о возникших после отчетной даты хоз. условиях, в которых организация ведет свою деятельность	Оценка события после отчетной даты в денежном выражении, либо указание на отсутствие возможности такой оценки	Последствия события после отчетной даты (уточнение данных бухгалтерской отчетности либо раскрытие информации)
Выданы займы основному хозяйственному Обществу	2 272 000 тыс. руб.	Раскрытие информации
Погашен займ основным хозяйственным Обществом	1 450 000 тыс. руб.	Раскрытие информации
Получен транш по ранее заключенному кредитному договору	2 000 000 тыс. руб.	Раскрытие информации
Досрочное погашение долга по кредитному договору	1 450 000 тыс.руб.	Раскрытие информации

Руководитель _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 76 от 29.12.2023)

28.02.2025

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью

всего 67 (шестьдесят семь) листов

«17» марта 2025 г.

Генеральный директор ООО «БТБ-консалтинг групп»

_____ /Усов С.А./

Общество с ограниченной ответственностью "БТБ-консалтинг групп" * 1117746078477 * Москва *